



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 532

Взето с Протокол № 41/25.07.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Преразглеждане на Решение № 520, взето с Протокол № 40/27.06.2014 г.

На основание: чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 45, ал. 9 от ЗМСМА

По предложение на: Младен Николов Шишков – Председател на Общински съвет - Раковски

РЕШИ:

Отменя Решение № 520, взето с Протокол № 40/27.06.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 533

Взето с Протокол № 41/25.07.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2014 г.", приета с Решение № 447, взето с протокол № 34/31.01.2014 г., продажба на имот – частна общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) и във връзка с чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 58, ал. 1 от НРПУРОИ.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Включва в Раздел II "Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2014 г." на "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2014 г.", приета с Решение № 447, взето с протокол № 34/31.01.2014 г. следния имот:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.
Сграда, 1 етаж, масивна, нежилищна, находяща се в с. Стряма, кв. 74, УПИ XII, АЧОС № 3931/13.05.2014 г.	2 бр. гаражи	47

2. Дава съгласие да бъде продаден следният имот – частна общинска собственост:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.
Сграда, 1 етаж, масивна, нежилищна, находяща се в с. Стряма, кв. 74, УПИ XII	2 бр. гаражи	47

2. Продажбата на имота да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

3. Определя начална тръжна цена на гореописания имот, както следва:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.	Начална тръжна цена в лв. /без ДДС/
Сграда, 1 етаж, масивна, нежилищна, находяща се в с. Стряма, кв. 74, УПИ XII, АЧОС № 3931/13.05.2014 г.	2 бр. гаражи	47	10 000

МОТИВИ: Постъпила е молба вх. № 94В-1395-1/13.05.2014 г. от Васил Георгиев Маджаров от гр. Пловдив, за закупуване на общински имот - частна общинска собственост, представляващ сграда - гараж с две клетки, находяща се в УПИ XII-881, кв. 74 по регулационния план на с. Стряма, гр. Раковски, на 1 етаж с площ 47 кв. м.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 534

Взето с Протокол № 41/25.07.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Приемане на Наредба за условията и реда за провеждане на обществено обсъждане на проекти, финансирани чрез поемане на дългосрочен дълг по Закона за общинския дълг.

На основание: чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове и чл. 77 от АПК във връзка с чл. 15, ал. 3, изр. I от Закона за общинския дълг

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Приема Наредба за условията и реда за провеждане на обществено обсъждане на проекти, финансирани чрез поемане на дългосрочен дълг по Закона за общинския дълг.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за

Наредба за условията и реда за провеждане на обществено обсъждане на проекти, финансирани чрез поемане на дългосрочен дълг по Закона за общинския дълг

Приета с Решение № 534, взето с Протокол № 41/25.07.2014 г.

Чл. 1. Настоящата Наредба определя условията и реда за провеждане на обсъждане с местната общност (наричано по-долу обществено обсъждане) на проекти, за финансирането, на които предстои Община Раковски да поеме дългосрочен дълг.

Чл. 2. Поемането на дългосрочен дълг от Община Раковски се извършва при спазване на условията на Закона за общинския дълг.

Чл. 3. Общественото обсъждане трябва да се състои най-малко един месец преди разглеждането на предложението от Общинския съвет.

Чл. 4. В общественото обсъждане могат да участват представители на общинската администрация, на държавни и обществени организации, обществеността и заинтересовани физически и юридически лица.

Чл. 5. (1) Кметът на общината оповестява проекта, който ще се финансира чрез поемане от Общината на дългосрочен дълг, чрез Покана за обсъждане, отправена до местната общност.

(2) Поканата за обсъждане по предходната алинея се публикува в един регионален вестник и на таблото за информация в Общинска администрация - Раковски най-малко пет дни преди насроченото обсъждане.

(3) Поканата за обсъждане по ал. 1 трябва да съдържа общите параметри на проекта – предназначение, стойност, начин на финансиране и на обезпечаване, дата и място на провеждане на обсъждането. В поканата може да се посочи и място за свободен достъп до материалите по проекта, както и време за обществен достъп до документацията и при необходимост лица за контакти.

(4) Обсъждането се провежда в достъпно място в сградата на Общината.

(5) За провеждане на конкретно обсъждане от местната общност Кметът назначава със заповед докладчик за обсъждането и лице, което да изготви протокол на обсъждането.

(6) Обсъждането се открива с експозе от упълномощения от Кмета докладчик, който и ръководи срещата по общественото обсъждане, съдържащо описание на идеята на проекта, доказателства за обществената му значимост, икономически параметри на проекта, предлаган начин на финансиране, параметри на предлаганото финансиране. Докладчикът може да покани на обсъждането лица- експерти, взели участие в изготвянето на проекта, за отговор на въпроси на представителите на местната общност.

(7) След експозето по предходната алинея, докладчикът дава думата на представителите на местната общност за свободно изразяване на мнения, предложения и становища, както и за въпроси по проекта.

(8) Докладчикът и експертите записват всички въпроси, след което отговарят на лицата, поставили въпросите.

(9) За протичането на обсъждането се води протокол от определеното лице в заповедта на Кмета по ал. 5 от настоящия член.

(10) Когато в резултат на общественото обсъждане се налага промяна в проекта и се налага да бъдат разгледани и оценени други алтернативи, Кметът преценява необходимостта от допълване на проекта и от организиране на ново обществено обсъждане по реда на тази наредба. По негова преценка може да бъде поискано от изготвилите проекта лица да актуализират проекта с приетите допълнения и забележки от общественото обсъждане,

(11) Протоколът от общественото обсъждане на дългосрочен дълг е неразделна част от предложението на Кмета по чл. 13 от Закона за Общинския дълг.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 1. Настоящата наредба се приема на основание чл. 15, ал. 3 от Закона за общински дълг и влиза в сила три дни след публикуването и на официалната страница на Община Раковски – www.rakovski.bg



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 535

Взето с Протокол № 41/25.07.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 26, ал. 2 и чл. 28 от ЗНА и чл. 77 от АПК

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Общински съвет – Раковски приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски, приета с Решение № 85 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 9/27.05.2008 г.:

В Раздел VI – Такси за технически услуги, в чл. 35а се правят следните допълнения:

1. Към I. Административно-технически услуги „Устройство на територията“ се създава нова т. 34, както следва: Издаване на Разрешение за строеж на ограда – за ФЛ – 0,40 лв./линеен метър, за ЮЛ – 0,80 лв./линеен метър.
2. Към II. Административни услуги „Контрол по строителството“ се създава нова т. 2, както следва: Заверка на копие от Разрешение за строеж – 10 лв.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 536

Взето с Протокол № 41/25.07.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2014 г. и отдаване под наем на терен от 10.5 кв. м. по чл. 56 от ЗУТ за поставяне на ВПС по схема, утвърдена с Решение VIII, взето с протокол № 21 от 25.06.2014 г., находящ се на площада в кв. Секирово в ПИ – 9667 – улица от кв. 66, по плана на гр. Раковски, община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ и чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 16 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски (НРПУРОИ)

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за отдаване под наем през 2014 г. на "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2014 г.", приета с Решение № 447, взето с протокол 34/31.01.2014 г. следният имот:
 - терен от 10.5 кв. м. за поставяне на ВПС по чл. 56 от ЗУТ по схема, утвърдена с Решение VIII, взето с протокол № 21 от 25.06.2014 г., находящ се на площад кв. Секирово в ПИ – 9667 – улица от кв. 66, по плана на гр. Раковски, община Раковски.
2. Дава съгласие да бъде отдаден под наем терен от 10.5 кв. м. по чл. 56 от ЗУТ за поставяне на ВПС по схема, утвърдена с Решение VIII, взето с протокол № 21 от 25.06.2014 г., находящ се на площад кв. Секирово в ПИ – 9667 – улица от кв. 66, по плана на гр. Раковски. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.
3. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.
4. Отдаването под наем да бъде за срок от 3 /три/ години.
5. Определя начална тръжна цена в размер на 3 /три/ лева за кв. м./месечно.
6. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на търга и сключването на договор.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление с вх. № 94М-2858-2/24.06.2014 г. от Моника Иванова Дюлгерска, с молба да ѝ бъде разрешено поставяне на ВПС за упражняване на търговска дейност.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 0

Против: 20

Възд.се: 1

РЕШЕНИЕТО НЕ БЕШЕ ВЗЕТО, ПОРАДИ ЛИПСА НА МНОЗИНСТВО!

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – против
2. Борис Янков Стойков – възд. се
3. Мария Петрова Александрова – против
4. Мария Йосифова Гиева – против
5. Йосиф Серафимов Ячев – против
6. Георги Йозов Пачов – против
7. Божидар Георгиев Замярски – против
8. Виктор Петров Узунов – против
9. Петър Иванов Романов – против
10. Младен Иванов Кьолов – против

11. Нина Георгиева Недева – против
12. Георги Стоев Петков – против
13. Петър Милков Антонов – против
14. Йовко Йосифов Патазов – против
15. Венета Недялкова Лачева – против
16. Лалка Георгиева Николова – против
17. Йордан Христов Неделчев – против
18. Атанас Станков Димитров – против
19. Мария Георгиева Джатова – против
20. Тошо Йозов Бъмбин – против
21. Тинка Иванова Загорчева – против



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 537

Взето с Протокол № 41/25.07.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Определяне на приоритет за вписване в "Общински план за развитие на Община Раковски 2014 – 2020 г." – територия с обществено предназначение.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 26, ал. 1, т. 2, буква „в" от Закона за подземните богатства.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Приема да бъде заложена като приоритет в „Общински план за развитие 2014 – 2020 г." територията, включваща следните имоти – собственост на Община Раковски, находящи се в землището на село Болярино:

	Имот №	Местонахождение
1.	000163	Местност „Кашка", път
2.	000208	Местност „Киреви ниви"
3.	000161	Местност „Кашка", път
4.	000164	Местност „Кашка"

като същата се определя като „**Територия с обществено предназначение**"

МОТИВИ: На 12.05.2014 г. бе проведено обществено обсъждане в с. Болярино и в гр. Раковски, община Раковски на Доклада за оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за обект „Изграждане на кариера за добив на варовици в концесионна площ „Кашка" (448,2 дка) в землището на с. Болярино, община Раковски". Касае се за територия, включваща изцяло или от части следните имоти, находящи се в землището на с. Болярино, община Раковски, област Пловдив:

	Имот №	Местност, собственост
1.	000362	Кашка, собственост на наследници на Дженю Нанев Коларов
2.	000163	Кашка, път, собственост на Община Раковски
3.	000208	Киреви ниви, собственост на Община Раковски
4.	000270	Киреви ниви, собственост на Обединени Щраусови ферми ООД
5.	000161	Кашка, път, собственост на Община Раковски
6.	000164	Кашка, собственост на Община Раковски

Община Раковски е изразила категорично отрицателно становище по отношение на инвестиционното предложение. С Решение № 373 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол 28/27.10.2009 г. е отказано съгласие за отдаване на концесия в описания терен. Отношението на обществеността, и тогава и сега, също е негативно. В близост до посочения имот има съществува кариера, както и вододайна зона, като самата кариера „Кашка" е разположена твърде близо до с. Болярино – по-малко от 500 м. от последните къщи на селото. Всяка една дейност в този участък е рискована и би довела до замърсяване и падане на подпочвените води. В близост се намира Защитена зона „Гора Шишманци" с код BG 0000291, обявена за запазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. Разположена е северно от с. Шишманци и югозападно от с. Болярино. Територията ѝ е заета от смесени гори от летен дъб, бряст, цер, бяла акация, клен, растителност, която

сформира два хабитата, които са предмет на опазване – крайречни смесени гори и полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик. Предмет на опазване са също следните земноводни и влечуги – червенокоремна бумка, ивичест смок, обикновена блатна костенурка, шипобедрена костенурка, голям гребенест тритон. Отрицателно въздействие върху Защитената зона оказва сечта, индустриалната дейност и не на последно място наличието на кариери. В района се намират следните обекти с културно значение – Сборно съкровище от с. Болярино, открито през 1963 г., ямно светилище с. Болярино, изследвано през 1998 г., Чирпан бунар – единствената водна пещера в Оризово-Чирпански регион.

Предстои приемането на План за развитие на Община Раковски за периода 2014 – 2020 г.

В Общинската програма за опазване на околната среда, приета с Решение № 106 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 8/26.04.2012 г., е определена следната визия за Община Раковски: „Чиста околна среда без рискове за населението и благоприятни условия за развитие на екологосъобразно селско стопанство и селски туризъм”.

С оглед поддържането на разнообразието на екосистемите и опазването на биологичното разнообразие в тях, устойчивото ползване на възобновимите природни ресурси при запазване на традиционните форми на поминък, както е отглеждането на животни в местността, както и осигуряването на условия за развитие на туризъм (понастоящем вече са предприети стъпки към развитието на спортен и религиозен туризъм в община Раковски), част от описаната по-горе територия следва да бъде включена приоритетно в Общинския план за развитие на община Раковски 2014 – 2020 г. като ѝ бъде даден статут на територия с обществено предназначение.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 538

Взето с Протокол № 41/25.07.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2014 г.", приета с решение № 447, взето с протокол № 34/31.01.2014 г., продажба на имот – частна общинска собственост – чрез публичен търг с явно наддаване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ и чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) и във връзка с чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 58, ал. 1 от НРПУРОИ.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде изваден от Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за отдаване под наем през 2014 г. на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти, общинска собственост за 2014 г. и вкаран в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2014 г., следният имот - ЧОС:

- Поземлен имот № 103018 по плана за земеразделяне на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, находящ се в местността "Перселик", с НТП "Нива", V категория и площ от 6997 кв. м., АОС № 1305/15.06.2006 г.

2. Дава съгласие да бъде продаден следният имот - ЧОС:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.
ПИ № 103018, м. "Перселик" С. Стряма, Община Раковски	Нива	6997

3. Продажбата на имота да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Определя начална тръжна цена на гореописания имот, както следва:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Нач. тръжна цена в лв.
ПИ № 103018, м. "Перселик" С. Стряма, Община Раковски	Нива	6997	4758

МОТИВИ: В Община Раковски е постъпило заявление с вх. № 94М-1807-1/16.04.2014 г. от Михаил Григоров Григоров от с. Стряма, Пловдивска област, ул. "Г. С. Раковски" № 51 за закупуване на общински имот, включен в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост - за отдаване под наем, в Раздела за имоти, предвидени за отдаване под наем, а именно:

- Поземлен имот № 103018 по плана за земеразделяне на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, находящ се в местността "Перселик", с НТП "Нива", V категория и площ от 6997 кв. м., АОС № 1305/15.06.2006 г.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 539

Взето с Протокол № 41/25.07.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2014 г.", приета с решение № 447, взето с протокол № 34/31.01.2014 г., продажба на имот - частна общинска собственост – чрез публичен търг с явно наддаване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ и чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) и във връзка с чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 58, ал. 1 от НРПУРОИ.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2014 г. на "Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост", следният имот - ЧОС:

- Урегулиран поземлен имот XIX-2221, кв. 152 по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово, община Раковски, област Пловдив, АОС № 3111/05.03.2010 г.

2. Дава съгласие да бъде продаден следният имот - ЧОС

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.
УПИ XIX-2221, кв. 152 гр. Раковски, кв. Секирово	Жил. стр-во	309

3. Продажбата на имота да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Пазарна оценка в лв.
УПИ XIX-2221, кв.152 гр. Раковски, кв. Секирово	Жил. стр-во	309	1 761

4. Определя начална тръжна цена на гореописания имот, както следва:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Нач. тръжна цена в лв.
УПИ XIX -2221, кв. 152 гр. Раковски, кв. Секирово	Жил. стр-во	309	1507

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 540

Взето с Протокол № 41/25.07.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2014 г.", приета с Решение № 447, взето с протокол № 34/31.01.2014 г., дарение на имот – частна общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ и чл. 35, ал. 5 от ЗОС, чл. 41 ал. 2, т. 5 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ).

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Включва в Раздел II "Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2014 г." на "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2014 г.", приета с Решение № 447, взето с протокол № 34/31.01.2014 г. следния имот:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.
ПИ № 700553, местност "Кьорча", Раковски	Др. селкост. т.	5 007

2. Дава съгласие да бъде дарен в полза на СДРУЖЕНИЕ "ОРЕЛ - ГЕНЕРАЛ НИКОЛАЕВО" - гр. Раковски, ЕИК 176514083, представлявано от Славейко Милков Белчев, следният имот – частна общинска собственост:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.
ПИ № 700553, местност "Кьорча", Раковски	Др. селкост. т.	5 007

3. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите действия по изпълнение на настоящото решение.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпила молба с вх. № 94С-18-1/13.02.2014 г. от Славейко Милков Белчев, ЕГН 6604144523, представляващ ЮЛНЦ СДРУЖЕНИЕ "ОРЕЛ - ГЕНЕРАЛ НИКОЛАЕВО" - гр. Раковски, седалище и адрес на управление: гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. "Симеон I", № 55 "в", за придобиване на собственост на общински имот – частна общинска собственост, представляващ ПИ № 700553 с НТП "Др. селкост. т.", находящ се в местността "Кьорча" по КВС на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, АОС № 3943/04.07.2014 год.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за
2. Борис Янков Стойков – за
3. Мария Петрова Александрова – за
4. Мария Йосифова Гиева – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за
6. Георги Йозов Пачов – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за
8. Виктор Петров Узунов – за
9. Петър Иванов Романов – за
10. Младен Иванов Кьолов – за

11. Нина Георгиева Недева – за
12. Георги Стоев Петков – за
13. Петър Милков Антонов – за
14. Йовко Йосифов Патазов – за
15. Венета Недялкова Лачева – за
16. Лалка Георгиева Николова – за
17. Йордан Христов Неделчев – за
18. Атанас Станков Димитров – за
19. Мария Георгиева Джатова – за
20. Тошо Йозов Бъмбин – за
21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 541

Взето с Протокол № 41/25.07.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2014 г.", приета с решение № 447 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 34/31.01.2014 г., прекратяване на съсобственост на недвижим имот между Община Раковски и физически лица чрез продажба частта на Общината.

На основание: чл. 8, ал. 9, изр. второ и чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и във връзка с чл. 55, ал. 1, т. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ), чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 58, ал. 1 от НРПУРОИ.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Включва в Раздел II "Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2014 г." на "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2014 г.", приета с Решение № 447, взето с протокол № 34/31.01.2014 г. следния имот:

- 520/4520 идеални части (петстотин и двадесет от четири хиляди петстотин и двадесет идеални части) от поземлен имот № 040021 с НТП „Нива“, местността „Бресталака“, V категория по плана за земеразделяне на с. Стряма, Пловдивска област – частна общинска собственост, АОС № 1191/07.07.2005 г.

2. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост между Община Раковски и наследници на Росица Василева Чапкърска - бивш жител на с. Стряма, Пловдивска област чрез продажбата на 520/4520 идеални части (петстотин и двадесет от четири хиляди петстотин и двадесет идеални части) от поземлен имот № 040021 с НТП „Нива“, местността „Бресталака“, V категория по плана за земеразделяне на с. Стряма, Пловдивска област – частна общинска собственост, АОС № 1191/07.07.2005 г. за сумата от 363,00 лева (триста шестдесет и три лева и нула ст.), съгласно пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител. Съсобствеността на имота ще бъде ликвидирана изцяло.

3. Възлага на Кмета на Община Раковски да сключи договор за ПОКУПКО-ПРОДАЖБА ЗА ЛИКВИДИРАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ с всички наследници на Росица Василева Чапкърска.

4. Всички дължими данъци и такси са за сметка на Н-ци на Росица Василева Чапкърска – б. ж. на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив.

МОТИВИ: Постъпило е заявление с вх. № 94К-60101/09.06.2014 г. от Колю Стоилов Чапкърски от с. Стряма, Пловдивска област, наследник на Росица Василева Чапкърска - бивш жител на с. Стряма - собственик на 4000/4520 идеални части от поземлен имот № 040021 с НТП „Нива“, местността „Бресталака“, V категория по плана за земеразделяне на с. Стряма, Пловдивска област, за закупуване на идеална част, собственост на Община Раковски, представляваща 520/4520 идеални части от същия имот.

I. Правни проучвания:

С договор от 10.06.2003 г. Община Раковски е прехвърлила 4000/4520 идеални части от поземлен имот № 040021 с НТП „Пасище, мера“, местността „Бресталака“, V категория по плана за земеразделяне на с. Стряма, Пловдивска област в полза на наследници на Росица Василева Чапкърска - бивш жител на с. Стряма, Пловдивска област.

Община Раковски притежава останалите 520/4520 идеални части съгласно АОС № 1191/07.07.2005 г. Съсобствеността е възникнала по силата на договора за продажба.

Имотът не е обременен с вещни тежести. За него не са предявени реституционни претенции и няма сключени облигационни договори.

II. Финансово-икономически проучвания:

Предвид на това, че при управлението на съсобствени имоти се срещат значителни затруднения, предложението е да се прекрати съсобствеността чрез продажба.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 542

Взето с Протокол № 41/25.07.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Промяна на начин на трайно ползване на имот - публична общинска собственост, № 700503 с НТП „Пасище, мера”, с площ 5,434 дка, V категория, находящ се в землището на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, местността “Плоска могила”.

На основание: чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл. 45и от ППЗСПЗЗ.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Дава съгласие да бъде променен начинът на трайно ползване от „Пасище, мера” на “Полски път” на следният имот - публична общинска собственост:

- Имот № 700503 с НТП „Пасище, мера”, състоящ се от 5,434 дка (пет декара, четиристотин тридесет и четири кв. м.), V категория, находящ се в землището на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, община Раковски, област Пловдив, местността „Плоска могила” по КВС на същото населено място, акт за общинска собственост № 1147/22.03.2005 г.

МОТИВИ: По КВС на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, гореописаният имот – публична общинска собственост с № 700503 с НТП „Пасище, мера”, състоящ се от 5,434 дка, V категория, акт за общинска собственост № 1147/22.03.2005 год., на място представлява път и с ширината си имотът по никакъв начин не може да бъде използван за друго.

За целта е необходимо да бъде направена промяна на НТП на имота – публична общинска собственост.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 543

Взето с Протокол № 41/25.07.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Промяна на начин на трайно ползване на имот - публична общинска собственост, № 762009 с НТП „Пасище, мера”, с площ 2,942 дка, V категория, находящ се в землището на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, местността “Домус гъл”.

На основание: чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл. 45и от ППЗСПЗЗ.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Дава съгласие да бъде променен начинът на трайно ползване от „Пасище, мера” на “Полски път” на следният имот - публична общинска собственост:

- Имот № 762009 с НТП „Пасище, мера”, състоящ се от 2,942 дка (два декара, деветстотин четиридесет и два кв. м.), V категория, находящ се в землището на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, община Раковски, област Пловдив, местността „Домус гъл” по КВС на същото населено място, акт за общинска собственост № 2732/04.11.2009 год.

МОТИВИ: По КВС на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, гореописаният имот – публична общинска собственост с № 762009 с НТП „Пасище, мера”, състоящ се от 2,942 дка (два декара, деветстотин четиридесет и два кв. м.), V категория, находящ се в землището на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, община Раковски, област Пловдив, местността „Домус гъл”, акт за общинска собственост № 2732/04.11.2009 год., на място представлява път и с ширината си имотът по никакъв начин не може да бъде използван за друго.

За целта е необходимо да бъде направена промяна на НТП на имота – публична общинска собственост.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за
2. Борис Янков Стойков – за
3. Мария Петрова Александрова – за
4. Мария Йосифова Гиева – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за
6. Георги Йозов Пачов – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за
8. Виктор Петров Узунов – за
9. Петър Иванов Романов – за
10. Младен Иванов Кьолов – за

11. Нина Георгиева Недева – за
12. Георги Стоев Петков – за
13. Петър Милков Антонов – за
14. Йовко Йосифов Патазов – за
15. Венета Недялкова Лачева – за
16. Лалка Георгиева Николова – за
17. Йордан Христов Неделчев – за
18. Атанас Станков Димитров – за
19. Мария Георгиева Джатова – за
20. Тошо Йозов Бъмбин – за
21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 544

Взето с Протокол № 41/25.07.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Одобряване на ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура за промяна предназначението на ПИ-053 034 в местността „Станчева могила“ по КВС на кв. Секирово, гр. Раковски, община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 ЗУТ, Решение № 317, взето с Протокол № 24 от 30.04.2013 г. на Общински съвет – Раковски за допускане и Решение I, взето с Протокол № 14 от 24.04.2014 г. на ЕСУТ при Община Раковски.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Одобрява:

ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, за промяна предназначението на ПИ-053 034 в местността „Станчева могила“ по КВС на кв. Секирово, гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив.

Проектът е изложен в сградата на Общината в стая № 2 на I етаж.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ на настоящото решение, същото подлежи на обжалване пред Административен съд – гр. Пловдив чрез Общински съвет - Раковски.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило искане искане с вх. № 94Й-241-2 от 11.12.2013 г. на Йорданка Руйнекова, с което същата иска одобряване на ПУП-ПРЗ, схеми Ел, ВиК и „Пътна“ и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, за промяна предназначението на ПИ-053 034 в местността „Станчева могила“ по КВС на кв. Секирово, гр. Раковски, област Пловдив.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за
2. Борис Янков Стойков – за
3. Мария Петрова Александрова – за
4. Мария Йосифова Гиева – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за
6. Георги Йозов Пачов – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за
8. Виктор Петров Узунов – за
9. Петър Иванов Романов – за
10. Младен Иванов Кьолов – за

11. Нина Георгиева Недева – за
12. Георги Стоев Петков – за
13. Петър Милков Антонов – за
14. Йовко Йосифов Патазов – за
15. Венета Недялкова Лачева – за
16. Лалка Георгиева Николова – за
17. Йордан Христов Неделчев – за
18. Атанас Станков Димитров – за
19. Мария Георгиева Джатова – за
20. Тошо Йозов Бъмбин – за
21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 545

Взето с Протокол № 41/25.07.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Одобряване на ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура за промяна предназначението на ПИ-035 214 в местността „Казаните“ по КВС на кв. Секирово, гр. Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 ЗУТ, Решение № 282, взето с Протокол № 23 от 28.03.2013 г. на Общински съвет - Раковски за допускане и Решение I, взето с Протокол № 22 от 02.06.2014 г. на ЕСУТ при Община Раковски.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Одобрява:

ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, за промяна предназначението на ПИ-035 214 в местността „Казаните“ по КВС на кв. Секирово, гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив.

Проектът е изложен в сградата на Общината в стая № 2 на I етаж.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“ на настоящото решение, същото подлежи на обжалване пред Административен съд – гр. Пловдив чрез Общински съвет - Раковски.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило искане с вх. №94Н-01-12 от 12.06.2014 г. на инж. Н. Коева - пълномощник на Йордан и Иванка Аянски, с което се иска одобряване на ПУП-ПРЗ, схеми Ел, ВиК и „Пътна“ и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, за промяна предназначението на ПИ-035 214 в местността „Казаните“ по КВС на кв. Секирово, гр.Раковски.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 546

Взето с Протокол № 41/25.07.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ-002 100 и изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ-002 051, 002 080, 002 091 - За земеделски нужди, инфраструктура, обслужващи звена, административно-битова сграда в местността "Балтълка" по КВС на кв. Секирово, гр. Раковски, област Пловдив и образуване на нов УПИ-УПИ-002 051, 002 080, 002 091, 002 100 - За земеделски нужди, кравеферма, инфраструктура, обслужващи звена, административно-битова сграда, биогазова инсталация.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Одобрява:

Задание за изработване на ПУП-ПРЗ, съгласно Приложение № 1.

2. Разрешава:

Изработване на проект за ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ-002 100 и изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ-002 051, 002 080, 002 091 - За земеделски нужди, инфраструктура, обслужващи звена, административно-битова сграда в местността "Балтълка" по КВС на кв. Секирово, гр. Раковски, област Пловдив и образуване на нов УПИ - УПИ-002 051, 002 080, 002 091, 002 100 - За земеделски нужди, кравеферма, инфраструктура, обслужващи звена, административно-битова сграда, биогазова инсталация.

Обхват: ПИ-002 100 и УПИ-002 051, 002 080, 002 091 - За земеделски нужди, инфраструктура, обслужващи звена, административно-битова сграда в местността " Балтълка" по КВС на кв. Секирово, гр. Раковски, област Пловдив.

Контактна зона: 002 058, 002 057, 004 010, 004 011, 004 012, 002 098 и полски пътища.

Обхватът и съдържанието на изменение на ПУП-ПРЗ да се съобразят с разпоредбите на Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Проектът за ПУП-ПРЗ да бъде представен в цифров /на CD/ и графичен вид, съгласно чл. 5, ал. 4 от Наредба № 8 от 14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Проектът да се съгласува със съответните инстанции.

Проектът следва да съдържа:

- ПУП-ПРЗ

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило искане с вх. № 26-913-11 от 17.07.2014 г. на „МИЛКОМ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД ,ЕИК 200321129, управител Минчо Маринов Терзиев, седалище и адрес на управление, гр. Раковски, ул. "Шишманско шосе" № 2, община Раковски, област Пловдив.

Към искането са приложени следните документи: Скица–предложение и задание за изработване на ПУП-ПРЗ.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 547

Взето с Протокол № 41/25.07.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2014 г.", приета с Решение № 447, взето с протокол № 34/31.01.2014 г., учредяване право на ползване на имот – частна общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ и чл. 39, ал. 4 от ЗОС, чл. 54 ал. 4 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ).

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Включва в Раздел II "Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2014 г." на "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2014 г.", приета с Решение № 447, взето с протокол № 34/31.01.2014 г. следния имот:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.
УПИ XVII, кв. 51, с. Белозем, АОС № 3864/27.02.2014 г.	Жил. строителство	458

2. Дава съгласие да бъде учредено безвъзмездно право на ползване за срок от 5 г. в полза на Деян Петров Терзийски, ЕГН 8306224446, с пост. адрес: с. Белозем, Община Раковски, ул. "Албена" № 10, върху следния имот – частна общинска собственост:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.
УПИ XVII, кв. 51, с. Белозем, АОС № 3864/27.02.2014 г.	Жил. строителство	458

3. Възлага на Кмета на Общината да възложи изготвянето на проект за изменение на ПУП, като от "Жилищно строителство", имота бъде отреден за "Детска площадка и парк".

4. Дава съгласие в имота да бъдат извършени посочените от заявителя подобрения (в Заявлението с вх. № 94Д-688-3/15.07.2014 г.) след съгласуване с компетентните органи.

5. Разноските по изготвянето на ПУП и изграждането на "Детска площадка и парк" са за сметка на Деян Петров Терзийски.

МОТИВИ: Постъпила е Заявление с вх. № 94Д-688-3/15.07.2014 г. от Деян Петров Терзийски, ЕГН 8306224446, пост. адрес: с. Белозем, Община Раковски, ул. "Албена" № 10, с което е изразил желание да му бъде учредено право на ползване върху общински имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ XVII-518, кв. 51, отреден за "Жил. строителство", находящ се в с. Белозем, Община Раковски, АОС № 3864/27.02.2014 г., в който имот заявителят да изгради детска площадка и да благоустрои имота. Понастоящем посоченият имот представлява празно затревено място.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 548

Взето с Протокол № 41/25.07.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2014 г.", приета с решение № 447 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 34/31.01.2014 г., прекратяване на съсобственост на недвижим имот между Община Раковски и физически лица чрез продажба частта на Общината.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ и чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС във връзка с чл. 55, ал. 1, т. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) във връзка с чл. 41, ал. 2 от ЗОС и чл. 58, ал. 1 от НРПУРОИ.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Включва в Раздел II "Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2014 г." на "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2014 г.", приета с Решение № 447, взето с протокол № 34/31.01.2014 г. следния имот:

- 320/1342 идеални части (триста и двадесет от хиляда триста четиридесет и две идеални части) от УПИ IV-1694,1695, кв. 26, с. Белозем, Пловдивска област – частна общинска собственост, АОС № 3877/07.03.2014 г.

2. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост между Община Раковски и Георги Ченков Терзийски и Петкана Петрова Терзийска от с. Белозем, Пловдивска област, чрез продажбата на 320/1342 идеални части (триста и двадесет от хиляда триста четиридесет и две идеални части) от урегулиран поземлен имот IV-1694,1695, кв. 26, с. Белозем, Пловдивска област – частна общинска собственост по силата на АОС № 3877/07.03.2014 г. за сумата от 4 032,00 лева (четири хиляди тридесет и два лева и нула ст.), съгласно пазарна оценка, изготвена от лицензиран оценител. Съсобствеността на имота ще бъде ликвидирана изцяло.

3. Възлага на Кмета на Община Раковски да издаде заповед и сключи договор за ПОКУПКО-ПРОДАЖБА ЗА ЛИКВИДИРАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ с Георги Ченков Терзийски и Петкана Петрова Терзийска.

4. Всички дължими данъци и такси са за сметка на купувачите - Георги Ченков Терзийски и Петкана Петрова Терзийска от с. Белозем, община Раковски, област Пловдив.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление с вх. № 94Г-1064-1/15.10.2013 г. от Георги Ченков Терзийски от с. Белозем, Пловдивска област – съсобственик заедно със съпругата си Петкана Петрова Терзийска на ПИ № 1694, кв. 26 по регулационния план на с. Белозем, община Раковски, с площ от 1022 кв. м., който се явява част от УПИ IV-1694,1695 (цялото с площ от 1342 кв. м.), кв. 26 по същия рег. план, за закупуване на идеална част от същото УПИ IV-1694,1695, кв. 26, собственост на Община Раковски с площ 320 кв. м., представляващо ПИ № 1695, кв. 26.

Със Заповед № АБ-22/24.02.2014 г. на Кмета на Община Раковски е одобрено изменение на КП и ПУП-ПР на УПИ IV – Стопански дейност, кв. 26 по плана на с. Белозем, община Раковски, област Пловдив. Образован е нов УПИ IV-1694,1695, кв. 26, целият с площ 1342 кв. м., като Георги Ченков Терзийски и Петкана Петрова Терзийска (съпрузи) са собственици на 1022/1342 кв. м. от новообразувания УПИ, община Раковски е собственик на останалите 320/1342 идеални части съгласно АОС № 3877/07.03.2014 г. Съсобствеността е възникнала по силата на Заповед № АБ-22/24.02.2014 г. на Кмета на Общината.

Имотът не е обременен с вещни тежести. За него не са предявени реституционни претенции и няма сключени облигационни договори.

Предвид на това, че при управлението на съсобствени имоти се срещат значителни затруднения, предложението е да се прекрати съсобствеността чрез продажба.

С оглед на гореизложеното, считам за целесъобразно да се прекрати съсобствеността по отношение на УПИ IV-1694,1695, кв. 26, целият с площ 1342 кв. м., по регулационния план на с. Белозем, Община Раковски, област Пловдив.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за

Г-жа Мария Георгиева Джатова не гласува, поради конфликт на интереси!



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 549

Взето с Протокол № 41/25.07.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Откриване на процедура за избор на оператор за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовири и водоеми - публична общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, § 12, т. 2 от ПЗР към ЗИД на Закона за водите (ДВ, бр. 103 от 2013 г.) и чл. 16 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски във връзка с чл. 4 от Наредбата за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на Община Раковски.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Открива процедура за избор на оператор за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовири – публична общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем, а именно:

1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 000270 (нула нула нула две седем нула), с НТП „Язовир“, находящ се в землището на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, ЕКАТТЕ: 62075, общ. Раковски, с площ от 284.607 дка (двеста осемдесет и четири декара и шестстотин и седем квадратни метра), АОС № 3858/04.02.2014 г.,

2. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 000261 (нула нула нула две шест едно), с НТП „Язовир“, находящ се в землището на кв. Секирово, гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, ЕКАТТЕ: 62075, общ. Раковски, с площ от 54.870 дка (петдесет и четири декара осемстотин и седемдесет квадратни метра), АОС № 3859/04.02.2014 г. и

3. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 48948.82.78 (четири осем девет четири осем точка осем две точка седем осем), с НТП „Язовир“, находящ се в землището на с. Момино село, общ. Раковски, обл. Пловдив, по кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-7/03.02.2010 г. На Изпълнителния директор на АГКК, адрес на поземления имот: местност Савака, с площ от 280 818 кв.м. /двеста и осемдесет хиляди осемстотин и осемнадесет квадратни метра/, АОС № 3540/10.05.2013 г. и Акт № 3850/21.01.2014 г. за поправка на АПОС № 3540/10.05.2013 г.

II. Изборът на оператор да се осъществи чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване по реда на Глава Осма от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски

III. Определя начална тръжна цена за всеки отделен обект, описан в т. 1 от настоящото решение в размер на 15,00 лева /петнадесет лева и нула ст./ на декар годишен наем без ДДС.

IV. Определя срок на договора за избор на оператор за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовирите – до 10 /десет/ години.

V. Определя депозит за участие в търга - за всеки отделен обект описан в т. 1 от настоящето решение в размер на 30 % /тридесет процента/ от началната тръжна цена.

VI. Специфични условия към участниците в търга:

- участниците в търга да бъдат юридически лица или еднолични търговци,

регистрирани по реда на Търговски закон.

VII. Определя следните договорни условия:

7.1 След подписване на договора за избор на оператор същият се задължава съгласно чл. 50, ал. 3, т. 1 от Закон за водите да се снабди с разрешително за ползване на воден обект, което се издава от кмета на община Раковски.

7.2 Операторът да спазва изискванията на Наредба 13 за условията и реда за осъществяване на техническа експлоатация на язовирните стени и съоръженията към тях, обн. ДВ, бр. 17 от 2004 г., както и Правилника за правилна и безопасна експлоатация и поддържане на съоръженията от хидромелиоративната инфраструктура, обн. ДВ, бр. 97 от 02.11.2004 г.

VIII. Възлага на кмета на общината, в случай на необходимост, до провеждане на търговете за избор на оператор за възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовирите и водоемите, да се снабди със становище от дирекция „Хидромелиорации“ при Министерство на земеделието и храните.

IX. Делегира право на кмета на общината да извърши необходимите действия по провеждане на публичен търг с явно наддаване и подписване на договор за наем с класирания на първо място участник.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпила Молба с Вх. № 26-913-12/17.07.2014 г. от „Милком България“ ЕООД, ЕИК 200321129, чрез Минчо Терзиев – управител, с която се инициира процедура по възлагане стопанисването, поддръжката и експлоатацията на язовири, публична общинска собственост на Община Раковски.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 550

Взето с Протокол № 41/25.07.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Изразяване на съгласие за поставяне на военен паметник на загиналите жители на гр. Раковски във войните за Национално освобождение на страната.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Дава съгласие за поставяне на военен паметник на загиналите жители на гр. Раковски във войните за Национално освобождение на страната, в югоизточната част на общински имот, находящ се в УПИ VII в кв. 514, образуван от имоти № 501.2232 и № 501.2233 по плана на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, при съседни и граници на имота: УПИ VII-2233, канал и улици.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило писмо от Съюза на офицерите и сержантите от запаса и резерва и Общинска организация – Раковски чрез о.з. подп. Стефан Марушкин – председател на ОбщС на СОСЗР, с което се иска съгласие за поставянето на военен паметник на загиналите жители на гр. Раковски във войните за Национално освобождение на страната и определяне на място за това от Общински съвет – Раковски.

За изграждането на паметника е сформиран инициативен комитет.

Местното самоуправление се изразява в правото и реалната възможност на гражданите и избраните от тях органи да решават самостоятелно всички въпроси от местно значение, които законът е предоставил в тяхна компетентност, включително в сферата на изграждането, поддържането и опазването на историческите и архитектурни паметници.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 551

Взето с Протокол № 41/25.07.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2014 г. и учредяване на безвъзмездно право на ползване в полза на Агенция за социално подпомагане, за стаи: № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 8, № 10, № 15, находящи се на 2-ри етаж от Административна сграда, ситуирана в УПИ – V – 497 от кв. 144, по плана на гр. Раковски и прекратяване на договор за безвъзмездно право на ползване по взаимно съгласие, сключен на 04.03.2008 г. между Община Раковски (учредител) и Агенция за социално подпомагане (ползвател).

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 3 от ЗОС, чл. 14, ал. 3 и 4 от НРПУРОИ, т. 5.1. от Договор между Община Раковски и Агенция за социално подпомагане от 04.03.2008 г.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде прекратен Договор за учредяване право на ползване, сключен на 04.03.2008 г. с № ФС01-87/16.07.2008 г. на МТСП - АСП, сключен на 04.03.2008 г. между Община Раковски и Агенция за социално подпомагане, представлявана от Ивайло Цветанов Иванов – Изпълнителен директор, по взаимно съгласие между страните посредством подписването на споразумение за прекратяване на договора.
2. Дава съгласие да бъде включен в *Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2014 г.* на "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2014 г.", приета с Решение № 447, взето с протокол 34/31.01.2014 г. следната част от сграда:
 - стаи: № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 8, № 10, № 15 находящи се на 2-ри етаж от Административна сграда ситуирана в УПИ – V – 497 от кв. 144 по плана на гр. Раковски.
3. Дава съгласие да бъде сключен Договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване, между Община Раковски (като учредител) и Агенция за социално подпомагане (като ползвател) за следната част от сграда, а именно: стаи: № 1, № 2, № 3, № 4, № 5, № 6, № 8, № 10, № 15 находящи се на 2-ри етаж от Административна сграда, ситуирана в УПИ – V – 497 от кв. 144 по плана на гр. Раковски, считано от 17.06.2014 г.
4. Правото на ползване да бъде учредено за срок от 10 /десет/ години.
5. Възлага на Кмета на Община Раковски изпълнение на настоящото решение.

МОТИВИ: Между Община Раковски и Агенция за социално подпомагане, ЕИК 121015056, са сключени два Договора за учредяване на безвъзмездно право на ползване за срок от 10 г. в полза на Агенцията – Договор № 3/17.06.2004 г. и Договор от 04.03.2008 г. (с който са предоставени допълнително стаи в същата сграда, в която са и предоставените по първия договор помещения). На 17.06.2014 г. срокът на Договор № 3/17.06.2004 г. е изтекъл. На 08.07.2014 г. в Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпила докладна записка с вх. № 21-01-40/08.07.2014 г. от Пенка Ячева – Директор на Дирекция "Социално подпомагане" - Раковски с молба да бъде сключен нов договор за учредяване на безвъзмездно право на ползване за същите помещения, като е изразено желание за обединяване предметите на двата договора в един общ договор. За целта е необходимо да бъде прекратен Договорът от 04.03.2008 г. по взаимно съгласие. В новия договор ще залегнат като предмет помещенията предоставени до сега за безвъзмездно ползване по двата стари договора.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – за
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – за
	21. Тинка Иванова Загорчева – за



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 552

Взето с Протокол № 41/25.07.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Приемане на Общински план за защита при бедствия.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 9, ал. 11 от Закона за защита при бедствия.

По предложение на: Иван Милков Антонов – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Приема Общински план за защита при бедствия, съгласно приложенията, неразделна част от настоящото решение.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

- I. Основен план и приложенията му.
- II. План за защита при земетресения.
- III. План за защита при ядрена или радиационна авария и при трансграничен пренос на радиоактивни вещества.
- IV. План за защита при аварии с радиоактивни източници или материали.
- V. План за защита при промишлени аварии, свързани с отделяне на опасни химически вещества.
- VI. План за защита при наводнения.
- VII. План за защита при снегонавявания и обледявания.
- VIII. План за защита при пожари.
- IX. План за защита при засушавания, градушки, гръмотевични и ветрови бури.
- X. План за защита при свлачища и срутища.
- XI. План за защита при биологично и бактериологично заразяване.
- XII. План за защита при невзривени боеприпаси.

МОТИВИ: Във връзка с изискванията на Закона за защита при бедствия, е необходимо органите на изпълнителната власт в изпълнение на възложените им функции със същия закон, както и с подзаконовите нормативни актове по прилагането му, да организират защитата на живота и здравето на населението, опазване на околната среда и имуществото при бедствия. В съответствие с Националната програма за защита при бедствия 2014 - 2018 г., общините организират мероприятия за предотвратяване на последствия от събития или инциденти с техногенен или природен характер като обследване и привеждане в изправно техническо състояние на обекти от критичната инфраструктура – общинска собственост.

Един от способите за осъществяване на защитата при бедствия на общинско ниво е провеждането на превантивна дейност. В изпълнение на тази цел Кмета на Общината разработва общински план за защита при бедствия за всяка от опасностите, специфични за територията на Общината със съдържание, регламентирано в чл. 9, ал. 3 от Закона за защита при бедствия /ЗЗБ/, който се приема от Общинския съвет.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 18

Против: 0

Възд.се: 3

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александрова – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Замярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – възд. се
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – възд. се
	21. Тинка Иванова Загорчева – възд. се



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

РЕШЕНИЕ № 553

Взето с Протокол № 41/25.07.2014 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отпускане на еднократни помощи.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски

По предложение на: Венета Лачева – Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности“

РЕШИ:

1. Недялко Георгиев Земярски с ЕГН: 7004274424 и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Тургенев“ № 6, в размер на 100 /сто/ лева.
2. Никола Йозов Пашкулов с ЕГН: 5010174483 и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Панайот Волов“ № 4, в размер на 100 /сто/ лева.
3. Мария Йозова Друмчийска с ЕГН: 5312294410 и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „1-ви май“ № 31, в размер на 100 /сто/ лева.
4. Георги Рангелов Милушев с ЕГН: 6704254442 и постоянен адрес: с. Стряма, община Раковски, ул. „Иван Вазов“ № 18, в размер на 100 /сто/ лева.
5. Ангелина Томева Манчева с ЕГН: 5709164458 и постоянен адрес: с. Стряма, община Раковски, ул. „Гъба“ № 6, в размер на 100 /сто/ лева.
6. Ана Йозова Лесова с ЕГН: 5812284431 и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Цанко Церковски“ № 33, в размер на 100 /сто/ лева.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 19

Против: 2

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Младен Шишков/

Главен специалист по протокол:

/Мария Пънкина/

1. Младен Николов Шишков – за	11. Нина Георгиева Недева – за
2. Борис Янков Стойков – за	12. Георги Стоев Петков – за
3. Мария Петрова Александров – за	13. Петър Милков Антонов – за
4. Мария Йосифова Гиева – за	14. Йовко Йосифов Патазов – за
5. Йосиф Серафимов Ячев – за	15. Венета Недялкова Лачева – за
6. Георги Йозов Пачов – за	16. Лалка Георгиева Николова – за
7. Божидар Георгиев Земярски – за	17. Йордан Христов Неделчев – за
8. Виктор Петров Узунов – за	18. Атанас Станков Димитров – за
9. Петър Иванов Романов – за	19. Мария Георгиева Джатова – против
10. Младен Иванов Кьолов – за	20. Тошо Йозов Бъмбин – против
	21. Тинка Иванова Загорчева – за